

REGIONE PIEMONTE BU45 10/11/2016

ISEG S.r.l. - Domodossola (Verbano Cusio Ossola)

**Decreto di Esproprio 8-2016 emesso dalla Provincia del Verbano Cusio Ossola per  
Costruzione ed esercizio di impianto idroelettrico, con derivazione dal Torrente Devero in  
Comune di Baceno e Premia. Beneficiario ISEG s.r.l.**

Allegato



Servizio: Espropri  
 telefono 0323 4950235 fax 0323 4950237

DECRETO N. 8/2016

data: 30/05/2016

**COSTRUZIONE ED ESERCIZIO IMPIANTO IDROELETTRICO CON DERIVAZIONE DAL TORRENTE DEVERO IN COMUNE DI BACENO E PREMIA – DITTA ISEG S.R.L. – DECRETO DI ESPROPRIO AI SENSI E PER GLI EFFETTI DI CUI ALL'ART. 20, COMMA 11, DEL D.P.R. 08.06.2001 N. 327 E S.M.I.**

L'anno duemilasedici, il giorno 30 del mese di maggio.

**IL DIRIGENTE**

**VISTO** il Decreto del Presidente della Provincia n. 36 del 31/06/2016, con il quale sono stati conferiti gli incarichi di direzione dei settori dell'Ente ed in particolare al sottoscritto Dott. Giulio Gasparini, quale Dirigente del Settore Segreteria Generale;

**PREMESSO** che:

- in data 16/11/2012 la Ditta ISEG s.r.l. con sede legale a Domodossola, ha chiesto, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 387/2003, l'autorizzazione unica per la costruzione e l'esercizio dell'impianto idroelettrico descritto in progetto;
- ai sensi del D.Lgs. 387/2003 art. 12, con determinazioni n. 1282 del 16/06/2014 e n. 875 del 04/06/2015 del Settore V – Ambiente e Georisorse, è stato approvato il progetto definitivo relativo all'opera in oggetto e nel contempo la Ditta ISEG s.r.l. è stata autorizzata a costruire ed esercire l'impianto idroelettrico con derivazione d'acqua dal torrente Devero in comune di Baceno, nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione ed all'esercizio dello stesso;
- alla lettera D) della suddetta determina dirigenziale n. 1282 del 16/06/2014, le opere per la costruzione e l'esercizio dell'impianto nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione ed all'esercizio dell'impianto stesso, sono state dichiarate di pubblica utilità, indifferibili ed urgenti ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 1 comma 4 della L. 10/1991 e dell'art. 12 comma 1 del D.Lgs. 387/2003;
- con l'approvazione del progetto ed il rilascio dell'autorizzazione unica con determina n. 1282 del 16/06/2014 è stato altresì apposto sulle aree interessate dalla realizzazione dell'opera, il vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;
- alla lettera F) della determina dirigenziale n. 1282 del 16/6/2014, è stata rilasciata, ai sensi dell'art. 6, comma 8, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., delega alla Ditta ISEG s.r.l. all'esercizio dei poteri espropriativi, per lo svolgimento di tutte le fasi previste dalla normativa vigente in materia di espropriazioni, ad eccezione dell'emanazione del decreto di esproprio che rimane di competenza della Provincia del Verbano Cusio Ossola, previa verifica della procedura svolta.
- è stata comunicata alle rispettive proprietà l'avvenuta dichiarazione di pubblica utilità dell'opera e l'avvio della procedura espropriativa ai sensi dell'articolo 17 del D.P.R. n. 327/2001 nonché l'elenco dei beni da espropriare, determinando l'indennità provvisoria di esproprio o di asservimento, ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. 327/2001;
- alcune ditte hanno sottoscritto i verbali di cessione ai sensi dell'art. 20, comma 9, del D.P.R. n. 327/2001, disponendo la contestuale immissione nel possesso. Alle ditte medesime sono state corrisposte le relative indennità, accettate come risulta dalla documentazione in atti,
- nei trenta giorni successivi alle notificazioni delle determinazioni delle indennità non sono pervenute comunicazioni di accettazione da parte delle ditte ENEL ITALIA S.R.L. e SCOLARI Elena, motivo per cui sono stati effettuati, ai sensi degli art. 20, comma 14 e art. 26, comma 1, del D.P.R. n. 327/2001, i





depositi delle somme dovute alla Cassa Depositi e Prestiti, di cui alle rispettive quietanze, come risulta dalla documentazione in atti;

**CONSIDERATO** che la dichiarazione di pubblica utilità, la conformità urbanistica dell'opera e la determinazione dell'indennità costituiscono le condizioni per poter espropriare, ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. n. 327/2001,

**CONSTATATO** l'avvenuto deposito in Cassa Depositi e Prestiti delle indennità non accettate;

**CONSIDERATO** che ai sensi degli art. 20, comma 14 e 26, comma 11, del D.P.R. n. 327/2001, effettuato il deposito delle indennità provvisorie non concordate, l'autorità espropriante può emettere ed eseguire il decreto di esproprio;

**CONSIDERATO** che, ai sensi dell'articolo 20, comma 11, del D.P.R. n. 327/2001, l'autorità espropriante, in alternativa all'atto di cessione volontaria, può emettere il decreto di esproprio dopo aver corrisposto l'importo concordato;

**PRESO ATTO** che non sussistono le condizioni per ricorrere alla procedura accelerata di cui all'articolo 22 del D.P.R. n. 327/2001;

**VISTA** la nota della Ditta ISEG s.r.l. qui pervenuta in data 09/05/2016 al prot. n. 10791;

**PRESO ATTO** che in data 27/05/2016 la Ditta ISEG s.r.l. ha provveduto ad eseguire il pagamento delle spese di istruttoria;

#### DECRETA

- 1) di disporre l'espropriazione a favore della Ditta ISEG S.r.l. (P.IVA 02275350037) con sede legale in Domodossola (VB), Corso Moneta n. 73, dei beni così di seguito catastalmente identificati nel Catasto terreni del comune di Baceno:

N	PROPRIETARIO	Quota proprietà	Foglio	Mappale	Mq.
1	ALEMANI LAURA BARTOLOMEA, nata a Magenta il 30/4/1955, [REDACTED]	1/2	58	373 (ex 129)	41
	MARMONTI DONATO, nato a Magenta il 27/12/1955, [REDACTED]	1/2			
2	LOCATELLI LIVIO, nato a Domodossola il 7/3/1963, [REDACTED]	1/2	53	371	270
	ZOPPETTI ENZO, nato a Domodossola il 23/8/1969, [REDACTED] a [REDACTED]	1/2			
3	PRINA ARTURO, nato a Baceno il 17/1/1939, [REDACTED]	1/1	53	366	360
4	PALLI GIANPAOLO, nato a Premosello Chiovenda il 21/9/1954, [REDACTED]	1/3	53	355	1620
	PALLI GIOVANNA, nata a Premosello Chiovenda il 12/10/1949, [REDACTED]	1/3			





	ROTA FABRIZIO, nato a Premosello Chiovenda il 25/7/1970, [REDACTED], [REDACTED]	1/3			
5	ENEL ITALIA S.R.L., [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED]	1/1	64	115 (ex 2)	474

- 2) di disporre l'asservimento ad esercire l'impianto idroelettrico in oggetto a favore della Ditta ISEG S.r.l. (P.IVA 02275350037) con sede legale in Domodossola (VB), Corso Moneta n. 73, dei beni così di seguito catastalmente identificati nel Catasto terreni:

in Comune di Premia:

N	PROPRIETARIO	Quota proprietà	Foglio	Mappale	mq. asserviti	Tipo di servitù
1	DE LUCCHI ADELE, nata a Baceno il 25/3/1925, [REDACTED]	1/2	74	198	25	pista di accesso
	PESSION PAOLO, nato a Chatillon il 6/12/1946, [REDACTED]	1/2		203	70	
2	MAIANI MIRELLA, nata a Domodossola il 8/6/1947, [REDACTED]	1/2	74	187	55	pista di accesso
	MAIANI RENZO, nato a Baceno il 22/1/1944, [REDACTED]	1/2		202	40	
3	TONZI MARIELLA, nata a Domodossola il 4/2/1974, [REDACTED]	1/1	73	249	315	pista di accesso
	[REDACTED]			250	50	
4	TONZI GIOVANNI, nato a Domodossola il 10/7/1962, [REDACTED]	1/1	73	256	270	pista di accesso
5	TONZI GIULIANA, nata a Domodossola il 12/1/1952, [REDACTED]	1/3	74	208	35	pista di accesso
	TONZI ROBERTA, nata a Saronno il 8/11/1972, [REDACTED]	1/3				
	TONZI ROSANNA, nata a Domodossola il 8/2/1955, [REDACTED]	1/3				
6	BARBETTA DARIA, nata a Domodossola il 3/4/1949, [REDACTED]	1/1	73	248	10	pista di accesso
	[REDACTED]		74	209	220	
7	BARBETTA FERRUCCIO, nato a Premia il 16/6/1949, [REDACTED]	1/1	74	201	75	pista di accesso
	[REDACTED]		73	243	135	





8	VIOLA SOC. SEMPLICE, [REDACTED]	1/1	73	269	15	pista di accesso
9	BIONDA CLARA, nata a Crodo il 12/4/1933, [REDACTED]	1/9	74	190	5	pista di accesso
	COSTA ELENA, nato a Milano il 16/12/1958, [REDACTED]	1/9				
	COSTA INES, nata a Baceno il 12/2/1914, [REDACTED]	3/9				
	COSTA PAOLO, nato a Domodossola il 11/8/1947, [REDACTED]	3/9				
	COSTA STEFANO, nato a Milano il 24/3/1965, [REDACTED]	1/9				
10	IMWINCHELRIED CORRADINO, nato a Crodo il 14/10/1946, [REDACTED]	1/1	74	204	20	pista di accesso
11	GALLACCI ENRICO, nato a Premia il 10/12/1910, [REDACTED]	2/8	73	251	30	pista di accesso
	GALLACCI MARIA GRAZIA, nata a Domodossola il 13/9/1954, [REDACTED]	1/8				
	GALLACCI MARISA, nata a Premia il 26/5/1945, [REDACTED]	2/8				
	GALLACCI RITA, nata a Premia il 10/1/1950, [REDACTED]	1/8				
	GALLACCI SIRO, nato a Premia il 26/9/1918, [REDACTED]	2/8				

in Comune di Baceno:

N	PROPRIETARIO	Quota proprietà	Foglio	Mappale	mq. asserviti	Tipo di servitù
12	MAIANI MIRELLA, nata a Domodossola il 8/6/1947, [REDACTED]	1/2	63	56	100	condotta
	MAIANI RENZO, nato a Baceno il 22/1/1944, [REDACTED]	1/2				
13	TONZI GIOVANNI, nato a Domodossola il 10/7/1962, [REDACTED]	1/1	63	96	135	condotta





14	TONZI GIULIANA, nato a Domodossola il 12/1/1952, [REDACTED]	1/3	63	53	265	condotta e pista di accesso
	TONZI ROBERTA, nata a Saronno il 8/11/1972, [REDACTED]	1/3		54	40	condotta e pista di accesso
	TONZI ROSANNA, nata a Domodossola il 8/2/1955, [REDACTED]	1/3		54	165	pista di accesso
15	TONZI GIULIO, nata a Domodossola il 27/8/1957, [REDACTED]	1/1	63	90	175	condotta
16	TONZI ANNA ROSA, nata a Domodossola il 10/5/1967, [REDACTED]	1/1	64	121 (ex 12)	144	pista di accesso
	122 (ex 12)			255	condotta	
17	PRINA ARTURO, nato a Baceno il 17/1/1939, [REDACTED]	1/1	53	615	60	condotta
	617			70		
18	SCOLARI ELENA, nata a Codogno il 8/4/1974, [REDACTED]	1/1	63	21	1	condotta
				30	55	condotta
				31	75	condotta
				33	180	condotta
				35	75	condotta
				35	15	condotta e pista di accesso
19	ROSSI ANTONIO, nato a Domodossola il 4/8/1965, [REDACTED]	1/2	63	95	70	condotta
	ROSSI ENRICO, nato a Domodossola il 22/6/1970, [REDACTED]	1/2				
20	ENEL ITALIA S.R.L., [REDACTED]	1/1	64	116 (ex 2)	50	condotta
				116 (ex 2)	60	eletrodotto
				117 (ex 8)	1	condotta
				118 (ex 8)	40	condotta e pista di accesso
				118 (ex 8)	235	pista di accesso
				119 (ex 8)	240	condotta
				119 (ex 8)	190	eletrodotto
				119 (ex 8)	9	traliccio





				119 (ex 8)	15	119/2015 #100/15
--	--	--	--	---------------	----	---------------------

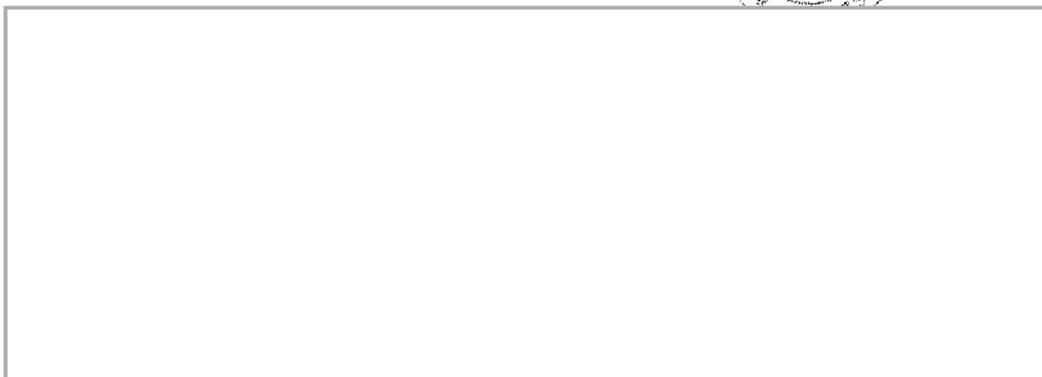
A migliore identificazione delle particelle espropriate ed asservite si allega al presente decreto sotto la lettera A copia della planimetria catastale, per formarne parte integrante e sostanziale.

- 3) che il soggetto beneficiario provveda a notificare ai proprietari, ai sensi dell'art. 23.1 lett. g) TU, nelle forme degli atti processuali civili, il presente decreto.
- 4) che il presente decreto sia eseguito ai sensi dell'art. 23.1 lett. h) TU, per le ditte ENEL ITALIA S.R.L. e Scolari Elena, mediante immissione nel possesso da parte della Ditta ISEG S.r.l. quale beneficiaria dell'esproprio e dell'asservimento con la redazione del verbale di cui all'art. 24. L'esecuzione darà luogo agli effetti di cui all'art. 25 TU.
- 5) di disporre senza indugio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 23.2 TU, la trascrizione del presente decreto presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari nonché le operazioni di voltura presso i competenti uffici, il tutto a cura e spese del soggetto beneficiario.
- 6) di disporre che il soggetto che esegue il presente decreto provveda a trasmettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14.1 TU, copia del presente provvedimento alla Regione Piemonte.
- 7) di dare infine atto che avverso il presente provvedimento è proponibile ricorso, entro 60 (sessanta) giorni dalla piena conoscenza dell'atto, al Tribunale-Regionale delle Acque Pubbliche, istituito presso la Corte d'Appello di Torino, ove si ravvisino lesioni a diritti soggettivi, ai sensi dello art. 140 lettera c) del RD 1775/33 e s.m.i. ovvero al Tribunale Superiore delle Acque Pubbliche, ove si ravvisino vizi di legittimità, ai sensi dell'art. 143 comma 1 lettera a) dello stesso RD.

Si precisa che l'indennità totale corrisposta ammonta complessivamente a € 26.001,50 (di cui € 16.590,00 per cessioni ed € 9.411,50 per asservimenti).

Il presente decreto, relativo a procedura di espropriazione di beni per causa di pubblica utilità, ed i relativi adempimenti sono esenti dall'imposta di bollo, dai diritti catastali e dagli emolumenti ipotecari ai sensi dell'art. 1 della Legge 21.11.1967 n. 1149.

IL DIRIGENTE  
(Dott. Giulio Gasparini)





ESTREMI DELL'ESECUZIONE AI SENSI DELL'ART. 24, COMMA 5, DEL DPR 327/2001

Il sottoscritto attesta che in data 02/07/2016 il presente decreto di esproprio n. 8/2016 è stato eseguito mediante immissione nel possesso dei beni sopra descritti ai sensi e per gli effetti degli articoli 23, comma 1, lett. h), e 24 del DPR 327/2001.

Verbania, 4 AGOSTO 2016

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI  
(Dr.ssa Antonella Mollia)



Attestato A al  
Decreto N. 8  
DEL 30/05/2016

**COMUNI DI BACENO e PREMIA**  
**PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA**



**COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DI IMPIANTO IDROELETTRICO  
CON DERIVAZIONE DAL TORRENTE DEVERO  
NEI COMUNI DI BACENO E PREMIA**

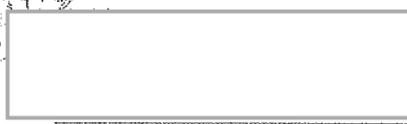
**PLANIMETRIA GENERALE**

**TECNICO**  
**GEOMETRA STEFANO FRANZINI**  
339-4629702  
Via Alfredo Di Dio n. 41 - Ornavasso (VB)



**RICHIEDENTE**  
**ISEG s.r.l.**  
Corso Moneta n. 73 - Domodossola (VB)

ISEG srl  
Corso Moneta 73  
28045 Domodossola  
P. Iva 01110



**Domodossola 9 maggio 2016**

# COMUNE DI BACENO



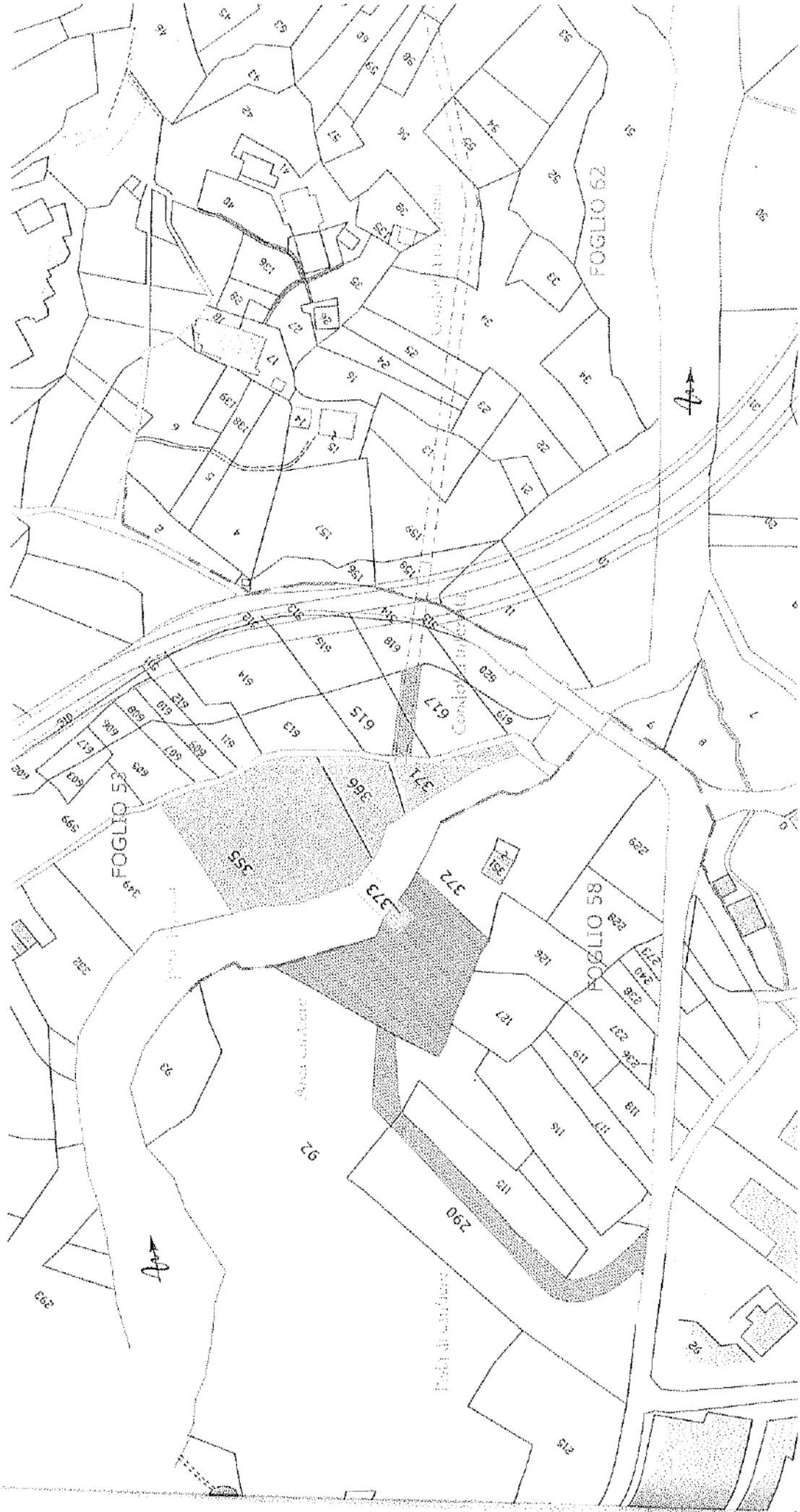
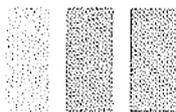
Il Segretario Generale  
Data: 08/11/2018

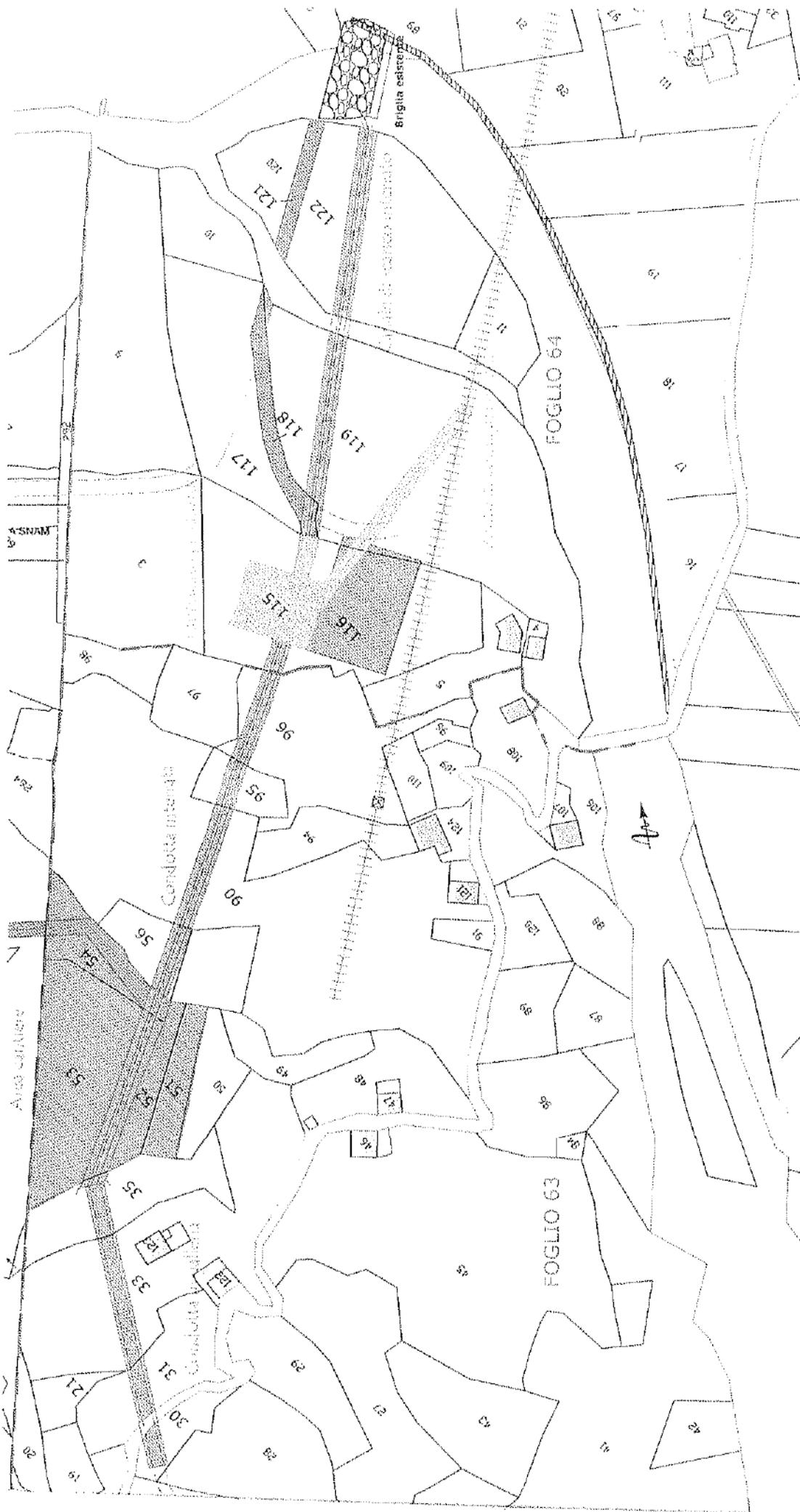
SCALA 1-1000

AREE DI CANTIERE - OCCUPAZIONE TEMPORANEA

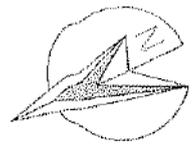
CONDOTTA - ASSERVIMENTO DEFINITIVO

AREE DI CANTIERE - OCCUPAZIONE TEMPORANEA





# COMUNE DI BACENO

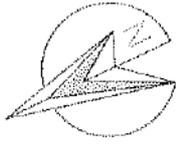


SCALA 1-1000

Il Segretario Comunale  
 Dott. G. G. G.

-  SPACCHISSI - OCCUPAZIONE DEFINITIVA
-  CONDOTTAPISTA DI ACCESSO - ASSERVIMENTO DEFINITIVO
-  MANUFATTI - CANTIERI E TRALICCI - ASSERVIMENTO DEFINITIVO
-  PISTA DI ACCESSO - ASSERVIMENTO DEFINITIVO
-  AREE DI CANTIERE - OCCUPAZIONE TEMPORANEA

# COMUNE DI PREMIA



SCALA 1-1000

Il Sindaco  
Dott. **FRANCESCO**

PISTA DI ACCESSO - ASSERVIMENTO DEFINITIVO

